



## Ankaufsprofil

Wir sind kontinuierlich auf der Suche nach Projektentwicklungen für Wohn- und Gewerbeimmobilien in deutschen Groß- und Mittelstädten.

### Asset- Klassen

- Wohn- und Geschäftsimmobilien
- Mehrfamilienhäuser
- Bebaute oder unbebaute Grundstücke

### Investitionsvolumen

- bis 900.000 Euro

### Zustandsbewertung

- Mittlere & gute Gebäudesubstanz
- Mit und ohne Sanierungsstau

### Präferierte Standorte:

#### Deutsche Groß- oder Mittelstädte:

- Bochum
- Dortmund
- Essen
- Gevelsberg
- Hattingen
- Herdecke
- Hamburg
- Kreis Pinneberg
- Kreis Bad Segeberg

Stadt-Umland-Regionen mit positiven Entwicklungsprognosen bezüglich Bevölkerungswachstum, wirtschaftlichem Potenzial und einer soliden Infrastruktur.

## Lebensraum Investement

Email [office@lebensraum-investement.de](mailto:office@lebensraum-investement.de)

Telefon 0160 379 59 05

Standort Hamburg

Am Strandkai 3, 20457 Hamburg

Standort Hagen

Tillmannsstr. 3, 58135 Hagen